

**ПРОТОКОЛ**  
**ПРИЕМА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**  
**НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ**  
**ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

г. Архангельск

22 сентября 2022 года  
Время: 11 часов 00 минут.

Присутствуют члены комиссии:

Белова М.С. – председатель (организатор), Жеваго А.С. – заместитель председателя, Пасторина М.С., Юницына А.Н.

Организатором с 22 августа 2022 года по 21 сентября 2022 года производился прием заявок от заявителей для участия в аукционе **23 сентября 2022 года в 15 часов 00 минут (время московское)** на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск":

**Лот № 1. Территория жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в границах ул. Попова, просп. Обводный канал, ул. Логинова, ул. Г. Суфтина, площадью 4,2259 га.**

Постановление Главы городского округа "Город Архангельск" от 18 марта 2022 года № 557 "О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в границах ул. Попова, просп. Обводный канал, ул. Логинова, ул. Г. Суфтина", с изменениями, внесенными постановлением Главы городского округа "Город Архангельск" от 4 апреля 2022 года № 629.

Распоряжение Администрации городского округа "Город Архангельск" от 18 августа 2022 года № 4903р "О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в границах ул. Попова, просп. Обводный канал, ул. Логинова, ул. Г. Суфтина".

**Начальная цена предмета аукциона (цена права на заключение договора): 2 955 000,00 руб. (с учетом НДС).**

Сумма задатка – 591 000,00 руб.

Шаг аукциона – 147 750,00 руб.

1. Принято организатором заявок (*наименование заявителя, дата и время принятия заявки, ее номер/дата внесения задатка (по сроку 21.09.2022)/дата поступления задатка на р/счет организатора:*

1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Рубин инвест" – 15.09.2022 в 15 час. 50 мин. № 1 / 15.09.2022 / 15.09.2022;

1.2. Общество с ограниченной ответственностью "ПаркСтрой" – 19.09.2022 в 10 час. 00 мин. № 2 / 20.09.2022 / 20.09.2022;

1.3. Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЮЗАРХСТРОЙ-ЛОГИСТИК" – 21.09.2022 в 14 час. 05 мин. № 3 / 16.09.2022 / 16.09.2022.

2. Отказано организатором в приеме заявок: НЕТ.

3. Возвращенных организатором заявок: НЕТ.

4. Отозванных заявок заявителями: НЕТ.

5. Рассмотрев документы заявителей, в присутствии членов комиссии, организатор решил:

5.1. Признать участниками и допустить к участию в аукционе 23 сентября 2022 года в 15 часов 00 минут (время московское) следующих заявителей:

**5.1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Рубин инвест" (ИНН 2901159907, ОГРН 1072901001690), г. Архангельск, ул. Карла Маркса, д. 15;**

**5.1.2. Общество с ограниченной ответственностью "ПаркСтрой" (ИНН 2901243203, ОГРН 1132901012320), г. Архангельск, ул. Попова, д. 14, офис 606;**

**5.1.3. Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЮЗАРХСТРОЙ-ЛОГИСТИК" (ИНН 2901276784, ОГРН 1162901055734), г. Архангельск, ул. Зеньковича, д. 3, офис 21.**

Протокол составлен в одном экземпляре.

**Директор департамента  
муниципального имущества  
Администрации городского округа  
"Город Архангельск"**

**М.С. Белова, действующая на основании  
доверенности от 08.10.2021 № 19-37/1520**